

MYRSTUA

Internavis for Galnåsmyra Borettslag

Februar 2018

Info- og beboermøte

Det blir info- og beboermøte den 15.02 i Myrstua. Styret har følgende saker til møtet: U-graden, tv- og internett-avtale, parkering og andre saker styret jobber med. Etter at styret har informert om sine saker blir det beboermøte. Etter ønske fra noen beboere vil ikke styret lede denne delen av møtet. Beboerne leder møtet selv og tar opp de sakene de ønsker. **Møtet starter kl. 1800** med styrets informasjon.

Kommende arbeid og prosjekter

Når været tillater det fortsetter renovering/bytte av tak. Renovering av lekeplassen i ringen vil starte opp i løpet av våren. Dersom beboere har tips eller ønsker til apparat kan disse sendes til styret pr mail. Alle lysstolpene på parkeringsplassene og lekeplassen er sjekket. En del av armaturene er dårlige og vil bli byttet ut.

Innlogging på borettslagets hjemmeside

All informasjon som kun er beregnet for borettslagets andelseiere legges bak innloggingsdelen på hjemmesiden vår. For å få tilgang til innloggingsdelen går du inn på galnaasmyra.no. Trykk på «Registrer» under «Administrasjon». Brukernavnet er tilknyttet adressen du bor på. For gatenavn brukes første bokstav: H=Hunstadveien
R=Reitmyrveien
G = Galnåsmyra

Bak gatenavnbokstaven skriver du husnummer og bokstav. Alle bokstaver må være store. For eksempel H124A, G24B, R24B. Følg instruksene du mottar på mail (oppgis når du registrer deg). Husk å registrere navnet ditt. Når dette er gjort vil administrator godkjenne brukeren din.

Brukeren godtas ikke dersom brukernavnet ikke er riktig skrevet, man ikke er andelseier eller ikke har fulgt anvisningene for registrering mottatt i mail. Brukeren må da registrere seg på nytt. Det er opp til andelseier å evt dele bruker med leietaker. Det er kun en bruker pr andel.

«Åpen dør»

«Åpen dør» gjennomføres første onsdag hver måned mellom kl.18.30 og 20.00. Meningen med «Åpen dør» er at beboerne kan komme innom å slå av en prat, stille spørsmål, levere inn saker osv. Styrets medlemmer vil være til stede i kontorlokalene tilknyttet Myrstua.

Vedlikeholdsplikt

Styret minner om at andelseiere har vedlikeholdsplikt for egen andel jf borettslagets vedtekter §5-1. Ved mislighold av vedlikeholdsplikten kan andelseier måtte ta utgiftene ifm utbedring.

Tømmekalender for plast og glass- og hermetikk

Tømming av plast, glass- og hermetikk-avfall er 07.mars og 04.april. Glass- og hermetikkboksen settes utenfor egen andel og ved veien. Plastavfallet legges ved en av undergrunnsstasjonene.

Avfallet settes ut tidligst dagen før henting.

Parkering

Alle parkeringsplassene våre er oppmerket og denne oppmerkingen skal følges. Vinterstid kan oppmerkingen være vanskelig å se: Ta hensyn til naboen og parker slik at du ikke er til hinder for andre og bidra til flest mulig får parkert i henhold til oppmerkede plasser

Familiebingo

Styret inviterer til familiebingo lørdag 3.mars kl.16 i Myrstua. Ingen påmelding eller påmeldingsavgift. Ta gjerne med noe til kaffen/safta ☺ Fine premier og ei trivelig stund!

Søppel

Ved flere anledninger er det observert søppel ved søppelanleggene våre. Styret minner om at søppel ikke skal settes utenfor egen andel eller ved søppelanlegg. All søppel skal hives rett i søppelanlegg. Dersom det er fullt i anlegget - går du til neste anlegg - det er ikke langt mellom dem! Søppelet tiltrekker seg dyr og fugler, som gjerne sprer søppelet - det ser grusomt ut og tiltrekker seg skadedyr.

Husdyr

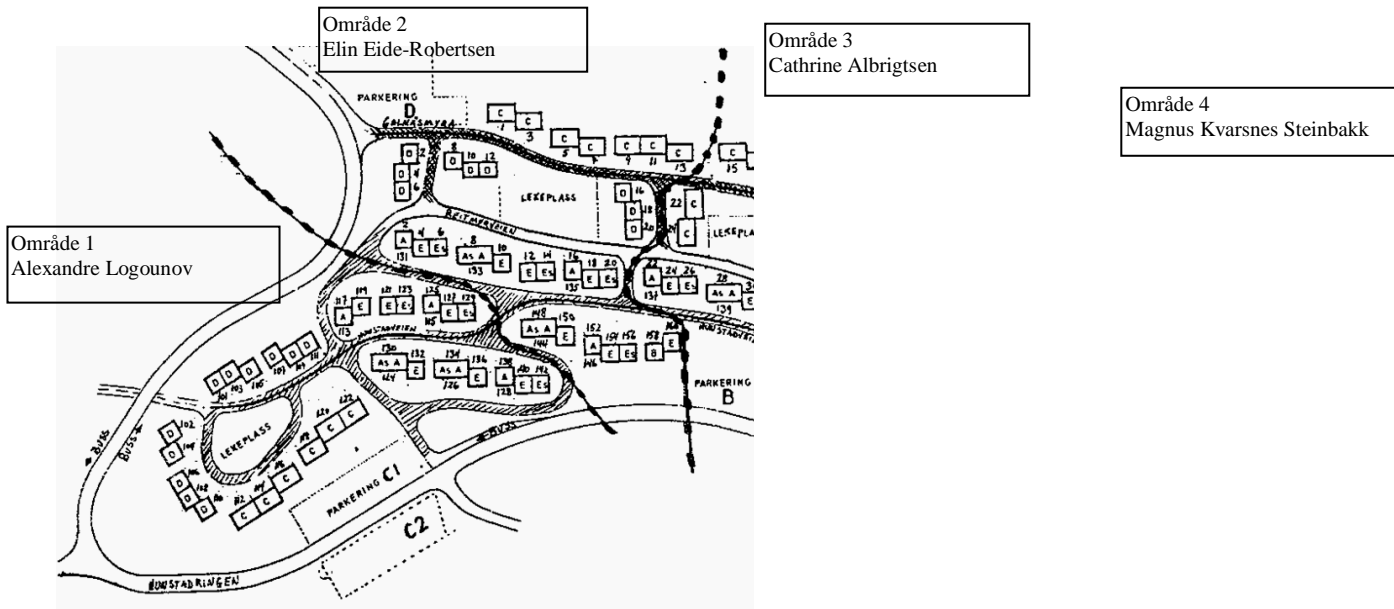
Styret har i det siste mottatt flere klager på brudd på borettslagets husordensregler om husdyr. I reglene står det at hunder ikke skal settes alene i bånd for å luften seg mellom kl.23 og 07. Det står også at hundeeier er pliktig til å ta opp og fjerne hundens avføring. Reglene gjelder både på egen andel og fellesarealer. Å legge bæsjospen på søppelanlegget er ikke å fjerne avføringen.

Utleie av henger

Styret anbefaler de som ønsker å leie henger om å bruke sms eller ringe styretelefonen for å avtale leie.

Slik får du kontakt med Styret:

- Send e-post til styret@galnaasmyra.no
- Bruke kontaktskjema på borettslagets hjemmeside, galnaasmyra.no
- Ring styretelefonen: 46 96 90 68 mandag-fredag kl.18-21, lørdag kl.12-18, søndag stengt
- Legg skriftlig henvendelse i postkassen utenfor GM 50A



Kontaktinfo til Myrstua og styreleder
Felleslokalet vårt, Myrstua, ligger i Galnaasmyra 51 (Kjelleren til Hunstad Øst barnehage)
Ansvarlig for utleie av Myrstua er Solveig Rudborg, tlf. 99 51 43 95
mail: myrstua@galnaasmyra.no
Styreleder Kim André Slåttøy, mail: styreleder@galnaasmyra.no
Borettslagets hjemmeside: <http://www.galnaasmyra.no>